

Zarządzenie Nr 225/21
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 9 grudnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwałą Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do zbycia w drodze bezprzetargowej udział $\frac{1}{2}$ w nieruchomości ozn. nr geod 1854/4 o pow. 0,0410 ha położoną w obrębie Dobrzyniewo Duże, gmina Dobrzyniewo Duże, na rzecz współwłaścicieli nieruchomości.

§2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY
mgr Wojciech Cybulski



WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

Przedmiotem zbycia jest ½ udziału w nieruchomości ozn. nr geod. 1854/4 o pow. 0,0410 ha (Bi) położonej w obrębie Dobrzyniewo Duże, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże w udziale ½ potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00279743/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość w kształcie wieloboku, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej oraz pełnego uzbrojenia, tj. gaz, wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna. Przedmiotowa działka utwardzona jest kostką brukową oraz ogrodzona.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość ozn. nr geod. 1854/4 położona w obrębie Dobrzyniewo Duże nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrzyniewo Duże. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalno-usługowo-handlowego (część mieszkalna, pralnia wodna, sklep spożywczy), parterowego z poddaszem użytkowym, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

4. Cena nieruchomości: 32 000 zł netto + VAT (słownie: Trzydzieści dwa tysiące złotych).

5. Informacja o przeznaczeniu: zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 21 stycznia 2022 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 09.12.2021 r. do 30.12.2021 r.

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski